

LA FÉDÉRATION SOLIHA APPELE LE GOUVERNEMENT À MAINTENIR SES AMBITIONS EN MATIÈRE DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES LOGEMENTS

La semaine du 12 février a été marquée par une série d'annonces gouvernementales impactant fortement la politique de rénovation énergétique de l'habitat. La Fédération SOLIHA regrette que ces évolutions aient été actées sans concertation et sans prise en compte des recommandations de l'ensemble des acteurs du secteur. Plus encore, ces annonces ne nous rassurent pas sur notre capacité collective à atteindre les objectifs de rénovation inscrits dans la feuille de route gouvernementale.

DES ANNONCES QUI RÉVISENT LES AMBITIONS AFFICHÉES CES DERNIERS MOIS

Le gouvernement a annoncé successivement plusieurs évolutions dont les impacts sont attendus dans les semaines à venir :

- Le 12 février 2024, la mise en consultation d'un projet d'arrêté modifiant le Diagnostic de Performance Energétique (DPE).
- Le 15 février 2024, des évolutions visant à « simplifier les aides à la rénovation énergétique », en contradiction partielle avec les orientations promues par le nouveau régime d'aide (priviliégiant les rénovations d'ampleur) et d'accompagnement (Mon Accompagnateur Rénov') mis en place au 1^{er} janvier 2024.
- Le 18 février 2024, une diminution d'1 milliard d'euros de l'enveloppe dévolue à MaPrimeRénov'.

Ces annonces, effectuées par à coup et sans concertation de l'ensemble des acteurs du secteur, entretiennent le flou pour les ménages, altèrent la qualité du travail des professionnels en charge de leur accompagnement et modifie en profondeur l'efficacité générale du nouveau dispositif « MaPrimeRénov ». Elles constituent de réels freins à la dynamique initiée, qui actait pourtant d'un cap vers des rénovations globales, performantes et accompagnées.

SOLIHA APPELE À PERENNISER LES ORIENTATIONS PRISES EN 2023 POUR RESTAURER LA CONFIANCE DES MÉNAGES

En 2023, le Mouvement SOLIHA a accompagné les réflexions et salué la reconnaissance de l'accompagnement neutre et obligatoire comme soutien à la réalisation de projets de qualité. Nous avons également salué le changement d'échelle des financements dédiés à la rénovation énergétique et la priorité donnée aux travaux ambitieux, permettant un réel impact sur la qualité de vie dans les logements ainsi que sur nos émissions de gaz à effet de serre. Nous avons enfin contribué à la réflexion sur l'évolution du DPE et sa crédibilisation, en pilotant un travail collectif à ce sujet pour le compte du Conseil National de l'Habitat (CNH), donnant lieu à la publication d'un rapport « Filière DPE / Audits énergétiques ».

En ce début d'année 2024 les moyens financiers sont là. Il est plus que jamais nécessaire de les optimiser, et non de les raboter. Notre rôle collectif est de s'assurer de leur mobilisation dans une logique vertueuse d'intérêt général : réalisation de travaux de qualité, pérennes et répondant aux besoins des ménages.

Deux mois seulement après la mise en place de la dernière mouture du dispositif d'aides et d'accompagnement à la rénovation, ces récentes annonces sont un retour en arrière.

Elles contribuent à désorienter les ménages destinataires de cette politique publique et impactent de manière inquiétante tout un écosystème (collectivités, entreprises du bâtiment, acteurs du réseau

France Rénov', etc.). La transition vers la rénovation performante impliquera une montée en compétence progressive de l'ensemble des acteurs de la filière.

“Donnons-nous le temps d'essayer, ajustons au besoin mais gardons fermement le cap vers les rénovations performantes” Alain Régnier, Président de la Fédération SOLIHA.

Il semble primordial de prolonger le dialogue avec tous les acteurs de la rénovation énergétique en amont de l'évolution des politiques publiques. La Fédération SOLIHA reste mobilisée et disponible pour contribuer aux réflexions menées.

Contact presse : Thomas Bachelet, Responsable communication de la Fédération SOLIHA : t.bachelet@solihha.fr – 06 60 18 44 36

Fédération SOLIHA - SOLIHA.fr
10, rue du Plâtre – 75004 Paris



Permettre à chacun de disposer d'un logement abordable, économe en énergie et adapté : telle est l'ambition du Mouvement SOLIHA.

SOLIHA est un réseau inscrit dans l'Économie sociale et solidaire, qui réunit 124 associations présentes sur tout le territoire, en France hexagonale et en Outre-mer. Avec le soutien et le professionnalisme de ses 3665 salariés et 2000 bénévoles solidaires pour l'habitat, le Mouvement SOLIHA accompagne près de 250 000 ménages chaque année.